

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΙΟΥΛΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 545

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ

(1)

Καθορισμός όρων δόμησης στο χώρο για ανέγερση κτιρίων του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών στο Δήμο Παπάγου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 και 9, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

6. Την υπ' αριθ. Υ.1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

7. Την υπ' αριθ. 64/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την υπ' αριθ. 412/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου για ανέγερση κτιρίου στέγασης Υπηρεσιών του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών στο Δήμο Παπάγου (Ν. Αττικής) που χαρακτηρίστηκε με το από 4.9.1968 Π. Δ/γμα «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Παπάγου (Αττικής)» (ΦΕΚ 182/Δ/1968), ως εξής:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφανείας του χώρου.
- Συντελεστής δόμησης: Δύο και ένα δέκατο (2,1).
- Ελάχιστες αποστάσεις των κτιρίων από τη ρυμοτομική γραμμή προς τη Λεωφόρο Μεσογείων είκοσι ένα (21) μέτρα, από τις λοιπές ρυμοτομικές γραμμές δέκα (10) μέτρα.

Άρθρο 1.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

O.T. 132B
O.T. 132Γ
O.T. 135B
O.T. 219
O.T. 225A
225B K.X.
136Δ K.X.
O.T. 136Γ
O.T. 228A
O.T. 126
O.T. 136A
136B K.X.
O.T. 138
O.T. 228B
O.T. 128
137 Χώρος Δ' Δημοτικού Σχολείου Νηπιαγωγείου.
229 K.X. Μουσείο.
O.T. 131
O.T. 139B
O.T. 139A
O.T. 512
O.T. 513
514 Πλατεία.
O.T. 516Z
O.T. 521A
O.T. 525A
O.T. 515A
O.T. 525B
O.T. 526A
O.T. 526B
521B Βρεφονηπιακός Σταθμός.
522A
O.T. 522B
524E
O.T. 524Z
O.T. 524 A
524Γ K.X.
524B K.X.
O.T. 524Δ
O.T. 524H
O.T. 523B
O.T. 523Γ
Χώρος Πολιτιστικών εκδηλ.
523Z
523H
O.T. 547
O.T. 538

IV ΣΤ, Z, III A, I A, II, B, II Γ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
φ=39°15' και λ=1° 15' απ Αθήνα

ΚΔ 12.49
1/03.00

Ο.Τ. 227
Ο.Τ. 232Α
Ο.Τ. 233
Ο.Τ. 228Γ
Ο.Τ. 228Δ
Ο.Τ. 234
Ο.Τ. 230
Ο.Τ. 516Α
Ο.Τ. 516Β
516Γ
516Δ
Χώρος Εκκλησίας
Ο.Τ. 516Ε
Ο.Τ. 527Α
Ο.Τ. 527Β
Ο.Τ. 527Δ
Ο.Τ. 527Γ
Ο.Τ. 527Ε
Ο.Τ. 526Δ
Ο.Τ. 531
Ο.Τ. 538Α
Ο.Τ. 537
Ο.Τ. 536
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΝΟΜΟΣ	24	ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ	004	ΦΑΡΣΑΛΩΝ
Έτος συντάξεως	Κτηματολογικά στοιχεία	Επίγεια
	1984-85	



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- K — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing
- Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- P — Στάθμευση / Parking
- Διαπλατυσμένο πεζοδρόμιο / Enlarged Sidewalk
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- ▲▲▲ άρθρο 13 του Ν 1337/83
- Ποδηλατόδρομος / Bicycle Way

Γ 23342/88
«Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (ν. Λάρισας) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή»

4 Απριλίου 1988
Η Διντρία
Β. Γρυλλη

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 11.11.59 6-80	προ 11.11.59 6-80	προ 9.6.73 10-200	προ 11.11.59 6-80	προ 15.1.76 10-200	προ 10.3.82 10-200	προ 10.3.82 ως έχουν		
	προ 9.6.73 8.150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 200μ σε περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ. /6.11.83

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (Β.Δ.) ΓΕΙΤΟΝΙΑ): ΚΑΤΑ ΓΟΚ/85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ = 39° 15′ λ = −1° 15′ από Αθηνών		ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Χ. πολεοδόμος ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ. αρχιτεκτων ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α. αρχιτεκτων

01 01	02 01	03 01	04 01	05 01	06 01
01 00	02 00	03 00	04 00	05 00	06 00
01 19	02 19	03 19	04 19	05 19	06 19

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ	
Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΦΑΡΣΑΛΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987	ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

π.χ.

308Δ

Χώρος Δημοτικού σχολείου.

IV

Κ.Χ. 309 Γ

Ο.Τ. 309Β

Ο.Τ. 310

Ο.Τ. 317

Κ.Χ.

Κ2

Κ.Χ. 327

Ο.Τ. 318

Ο.Τ. 325

Κ.Χ. 330

Ο.Τ. 326 Α

Ο.Τ. 328

III

Κ1Α

Ο.Τ. 326Β

Ο.Τ. 329 Α

Α

Κ.Χ. 331

Ο.Τ. 329 Β

Ο.Τ. 329Γ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ. 409

Χώρος Αθλοπαιδειών.

411 Πλατεία Γειτονιάς

Ο.Τ. 412

Χώρος Κ.Α.Π.Η.

Χώρος Δημοτικού σχολείου-Νηπιαγωγείου. 410 Α

410 Β

Κ.Χ. Χώρος ελευθέρου Γηπέδου. 413

Ο.Τ. 410 Γ

Κ.Χ. 429

Ο.Τ. 414

415Α

Χώρος Πλατείας 415Β

Ο.Τ. 415 Γ

IV

Ο.Τ. 428 Α

II

Ο.Τ. 431

Β

Ο.Τ. 433 Α

Ο.Τ. 433 Β

Ο.Τ. 445 Α

445 Β

Κ.Χ.

430 Κ.Χ.

428Β

445 Γ

Ο.Τ. 434 Α

Ο.Τ. 434 Β

Ο.Τ. 448 Α

Ο.Τ. 432 Α

Ο.Τ. 432 Β

Π. Χώρος 434

Ο.Τ. 445 Δ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια μερκατορική προβολή 3°

Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ' Αθήνα

Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος

είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου

ΚΔ 12.49
1/06 00

Ο.Τ. 312

Ο.Τ. 313

IV ΣΤ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ



ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- K — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing
- Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- KX — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- P — Σταθμευση / Parking.
- Διαπλατυμένο πεζόδρομιο / Enlarged Sidewalk
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- ▲▲▲ άρθρο 13 του Ν. 1337/83
- Ποδηλατόδρομος / Bicycle Way

Γ23342/88
«Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (ν. Λαρίσης) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή»

4 Απριλίου 1988
Η Δ/ΝΤΡΙΑ
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 11.11.59 6·80	προ 11.11.59 6·80	προ 9.6.73 10·200	προ 11.11.59 6·80	προ 15.1.76 10·200	προ 10.3.82 10·200	προ 10.3.82 ως έχουν		
	προ 9.6.73 8.150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 2,00 μ σε περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ. /54.83

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (Β Δ) ΓΕΙΤΟΝΙΑ): ΚΑΤΑ ΓΟΚ.85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ- ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

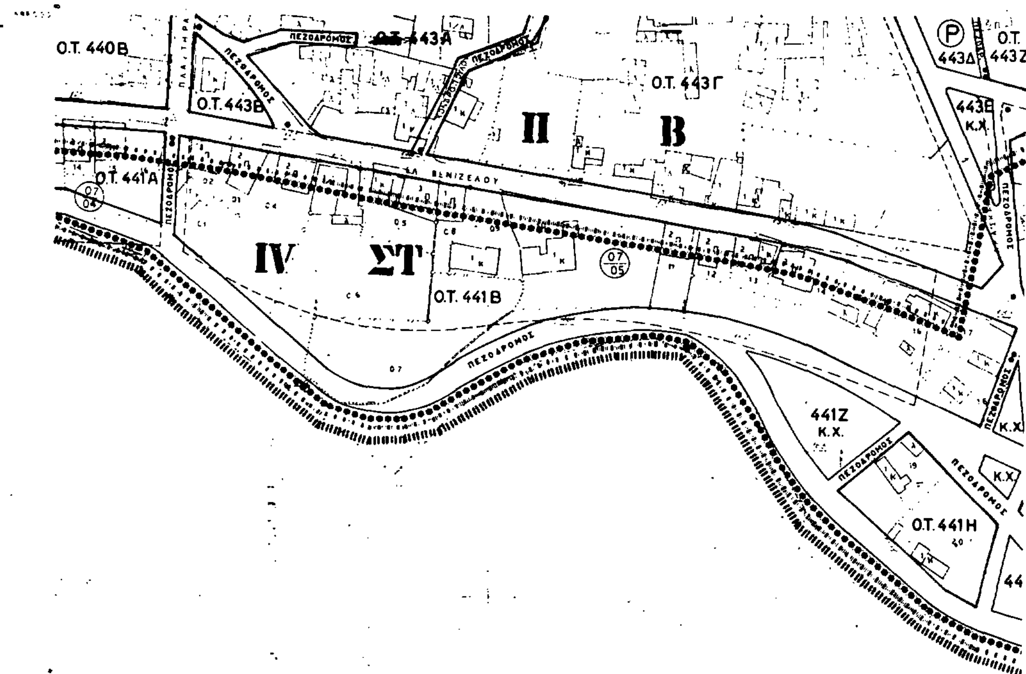
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ = 39° 15′ λ = -1° 15′		ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Χ. πολεοδόμος ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ. αρχιτέκτων ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α. αρχιτέκτων

01.01	02.01	03.01	04.01	05.01	06.01
01.00	02.00	03.00	04.00	05.00	06.00
01.19	02.19	03.19	04.19	05.19	06.19

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

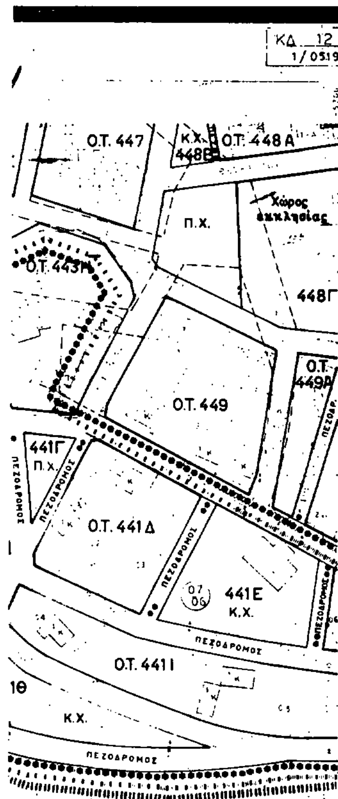
ΧΑΡΤΗΣ	
Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΦΑΡΣΑΛΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987	ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
κεντρικός μεσημβρινός λ:0 απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ:39°15 και λ:-1°15 απ' Αθήνα.



ΝΟΜΟΣ 24 ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ 004 ΦΑΡΣΑΛΩΝ
Βαθμός σύνταξης: Κτηματολογικά στοιχεία Επίγεια

ΥΠΕΧΩΔΕ ΕΠΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- K Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός / Tourism
- Βιοτεχνία Περιφερείας / Outer-area Light Manufacturing
- Χονδρεμπόριο Περιφερείας / Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- KX Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Στάθμευση / Parking
- Διαπλατυμένο πεζοδρόμιο / Enlarged Sidewalk
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- άρθρο 13 του Ν 1337/83
- Ποδηλατόδρομος / Bicycle Way

Φ.23342/88
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Φαρσάλων του δήμου Φαρσάλων (ν. Λαρίσης) και τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή".

4 Απριλίου 1988
Η ΔΙΝΤΡΙΑ

Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV	V				
Σ.Δ.	1.8	1.6	1.2	0.8	0.6				

ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ
ΚΑΛΥΨΗ	[illegible]							60%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	10 300	10 300	12 400	12 400	12 400	12 400	15 600	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 11.11.59 6-80	προ 11.11.59 6-80	προ 9.6.73 10-200	προ 11.11.59 6-80	προ 15.1.76 10-200	προ 10.3.82 10-200	προ 10.3.82 ως έχουν		
	προ 9.6.73 8-150								
ΥΨΟΣ	13.00	13.00	13.00	13.00	8.50	8.50	8.50	8.50	10.00
	τα ύψη προσαυξάνονται κατά 2.00μ σε περίπτωση στέγης								

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ Α.Ο.Ε.Κ. Π.Δ. /6.4.83

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΒΔ) ΓΕΙΤΟΝΙΑΙ: ΚΑΤΑ ΓΟΚ/85

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
φ = 39° 15'
λ = -1° 15' από Αθηνών

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΑ ΑΒΓ

01.01	02.01	03.01	04.01	05.01	06.01
01.00	02.00	03.00	04.00	05.00	06.00
01.19	02.19	03.19	04.19	05.19	06.19

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜ. ΠΟΛΕΟΔ. & ΠΟΛ. ΕΦ.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Χ. πολεοδόμος
ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ Κ. αρχιτέκτων
ΠΑΠΑΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ Α. αρχιτέκτων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΦΑΡΣΑΛΑ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1987 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Ειδοποίηση της υπό του Ιωάννου Σταματίου Καρβέλη γενόμενης καταθέσεως αποζημιώσεως, λόγω προσκυρώσεως οικοπέδου, κειμένου εις Χαλκίδα και επί των οδών Κώτσου και Μαυρομιχάλη, εις το 21ον Ο.Τ.

Ο Ιωάννης Σταμ. Καρβέλης, κάτοικος Χαλκίδος, γνωστοποιεί προς τον Γεώργιον Ιωάννου Μελεμενήν, κάτοικον Χαλκίδος και προς πάντα άλλον ενδιαφερόμενον και δη κεκτημένον ή αξιούντα δικαίωμα κυριότητας ή άλλο εμπράγματον δικαίωμα επί οικοπεδοτεμαχίου εμβαδού 25 τετρ. μέτρων, κειμένου εις Χαλκίδα, εντός του 21ου Ο.Τ. του σχεδίου πόλεως Χαλκίδος, επί της διαστυρώσεως των οδών Κώτσου και Μαυρομιχάλη, εμφαινόμενου εις το συνοδεύον την υπ' αριθ. 3/1984 πράξιν προσκυρώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Χαλκίδος σχεδιάγραμμα με ημερομηνία 19.1.1985 του τοπογράφου μηχανικού Χ. Σκούτζου, θεωρημένου από την Προϊσταμένη Τ.Π. και Π.Ε. Σοφία Σαράβα, με τα στοιχεία 1, 6, 7, 9, 1, το οποίο προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία μου, ότι προς συντέλεση της προσκύρωσης σύμφωνα με την υπ' αριθ. 3/1984 πράξη του Πολεοδ. Γραφείου Χαλκίδος κατέθεσα εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων (γραφείο Χαλκίδος) τη σχετική αποζημίωση, όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 84/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδος (προσωρινή τιμή), εκδοθέντος του υπ' αριθ. 16747/1988 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, έχοντος επί λέξει ως εξής «ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ Γραφείο Παρ/κών ΧΑΛΚΙΔΑΣ ΓΡΑΜΜΑΤΙΟ ΣΥΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΗΣ ΠΟΣΟΥ ΔΡΑΧΜΩΝ 1.125.000. Ο Ιωάννης Σταματίου Καρβέλης, Ιουστινιανού 17 Χαλκίδα, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και δανείων δραχμές ένα εκατομμύριο εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδες για την κατωτέρω αιτία: Υπέρ Γεωργίου Ιωάννου Μελεμενή κατοίκου Χαλκίδος. Αποζημίωση προσκυρωθέντος οικοπεδοτεμαχίου με την υπ' αριθ. 3/1984 πράξη προσκύρωσης του Πολεοδομικού Γραφείου Χαλκίδος, που επικυρώθηκε με την υπ' αριθμόν 1192/84 απόφαση του κ. Νομάρχη Ευβοίας και η οποία αποζημίωσις καθρίστηκε με την υπ' αριθμόν 84/1988 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδος (προσωρινή τιμή). Αποδοτέα εις τον δικαιούχον κατόπιν προσκομίσεως αναγνωριστικής αποφάσεως.

Χαλκίδα, 24 Ιουνίου 1988
Ο Διαχειριστής του Γραφείου Παρ/κών
ΚΩΝ. ΔΗΜΟΣ
Ο Προϊστάμενος του Γραφείου Παρ/κών
(ΤΣ) (υπογραφή)

Καλούνται όθεν οι κατά το Νόμο αναγνωρισθησόμενοι αληθείς δικαιούχοι όπως προσέλθουν και εισπράξουν κατά τη νόμιμη διαδικασία το χρηματικό ποσό που δικαιούνται.

Αθήνα, 21 Ιουλίου 1988
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΒΕΛΑΣ
(Αριθ. διπλ. του Δημ. Ταμείου Αθηνών 6134484/21.7.88)